



République Française

VILLE DE TOULON

Hôtel de Ville - Avenue de la République - CS 71407 - 83056 TOULON Cedex - 04 94 36 30 00

Direction des Affaires Juridiques
Service Patrimoine et Foncier

DECISION MUNICIPALE N° 2023/160/A.J.

Affaire suivie par **Christophe LOGEAIS**,
Directeur des Affaires Juridiques

DECISION

Le Maire de TOULON soussigné, Madame Josée MASSI,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L.2122-22,

Vu la délibération du 3 Mai 2023, enregistrée sous le n° 2023/359/S, ayant notamment délégué au Maire en exercice le pouvoir de décider de la conclusion et de la révision du louage des choses pour une durée n'excédant pas 12 ans,

Vu l'arrêté n° 23/AR/55 du 3 Mai 2023 portant délégation de fonctions et signature à Madame Geneviève LEVY quant aux décisions,

Considérant que la Ville est propriétaire de la parcelle cadastrée section CO n° 316 sis à TOULON (83000), 98, rue de Montebello,

Considérant que la Métropole Toulon Provence Méditerranée a érigé sur ladite parcelle un parking en silo avec l'accord de la Commune,

Considérant que la cession par la Ville de TOULON au profit de la Métropole Toulon Provence Méditerranée de la parcelle formant le terrain d'assiette de cet ouvrage doit être prochainement régularisée,

Considérant que la Métropole, propriétaire du parking en silo, a engagé les démarches en vue de l'établissement d'un état descriptif de division en volumes,

Considérant que la SPL Toulon Métropole Evénements et Congrès, actuel gestionnaire des salles de spectacle Zénith de Toulon et Le Live, sera l'unique usager du niveau rez-de-chaussée (lot volume 0),

Considérant que dans l'attente de la prochaine régularisation foncière de la parcelle la SPL Toulon Métropole Evénements et Congrès a sollicité la remise en gestion de manière anticipée du volume 0 du parking Zénith,

DECIDE

La Ville est autorisée à procéder à la signature du procès-verbal de remise en gestion anticipée autorisant la SPL Toulon Métropole Evénements et Congrès, actuel gestionnaire des salles de spectacle Zénith de Toulon et Le Live, à occuper le lot de volume 0, d'une superficie de 3.322 m², situé au rez-de-chaussée du parking en silo édifié sur la parcelle cadastrée section CO n° 316, sise à TOULON (83000), 98, rue de Montebello.

Cette remise en gestion prend effet à compter de la notification du procès-verbal.
Elle est conclue pour une durée d'un an, renouvelable. Elle cessera de plein droit quand la régularisation foncière aura été effectuée.

Compte tenu de son caractère transitoire, cette remise en gestion est consentie à titre gracieux.

Le gestionnaire fera son affaire personnelle des raccordements, abonnement et consommation des fluides (eau, électricité, ... ainsi que tous les impôts.

La présente décision recevra les formalités administratives prévues par l'article L. 2131-1 du Code Général des Collectivités Territoriales.

FAIT A TOULON, EN L'HOTEL DE VILLE, LE 28 NOV 2023

TRANSMIS AU CONTROLE DE LEGALITE LE 29 NOV. 2023

PUBLIE LE 29 NOV. 2023



Acte à classer

2023160AJ

1	2	3	4
En préparation	En attente retour Préfecture	> AR reçu <	Classé

Identifiant FAST : ASCL_2_2023-11-29T15-52-17.00 (MI249228882)

Identifiant unique de l'acte : 083-218301372-20231128-2023160AJ-AR ([Voir l'accusé de réception associé](#))

Objet de l'acte : DECISION MUNICIPALE 2023/160/AJ - La Ville est autorisée à procéder à la signature du procès-verbal de remise en gestion anticipée autorisant la SPL Toulon Métropole Evénements et Congrès, actuel gestionnaire des salles de spectacle Zénith de Toulon et Le Live, à occuper le lot de volume 0, d'une superficie de 3.322 m², situé au rez-de-chaussée du parking en silo édifié sur la parcelle cadastrée section CO n. 316, sise à TOULON (83000), 98, rue de Montebello.

Date de décision : 28/11/2023

**Certifié
Conforme**

Nature de l'acte : Actes réglementaires

Matière de l'acte : 3. Domaine et patrimoine
3.5. Autres actes de gestion du domaine public

Identifiant unique de l'acte antérieur :

Acte : [DAF SPF DECI 2023 160 AJ.PDF](#)

Multicanal : Non

Groupe émetteur de l'acte : TOUS

Classer

Annuler

Préparé

Date 29/11/23 à 15:52

Par [BONALDI ID Pauline](#)

Transmis

Date 29/11/23 à 15:52

Par [BONALDI ID Pauline](#)

Accusé de réception

Date 29/11/23 à 15:57